

КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ



СТАНЬ ПЕРВЫМ В ГИПЕРКУБЕ

Сегодня и завтра



1 мая 2012 Выполнено 100%
монолитных работ



1 сентября 2012 Окончание строительства,
прием первых жителей
Общая площадь — 6630 м²

СТАНЬ ПЕРВЫМ В ГИПЕРКУБЕ

Уникальное здание с собственной инфраструктурой

Рабочие зоны

Переговорные-трансформеры

Офисы Open Space,
переговорные-трансформеры,
кабинеты руководителей

Кабинеты руководителей

Офисы Open Space,
переговорные-трансформеры,
кабинеты руководителей

Антресоли,
кабинеты руководителей

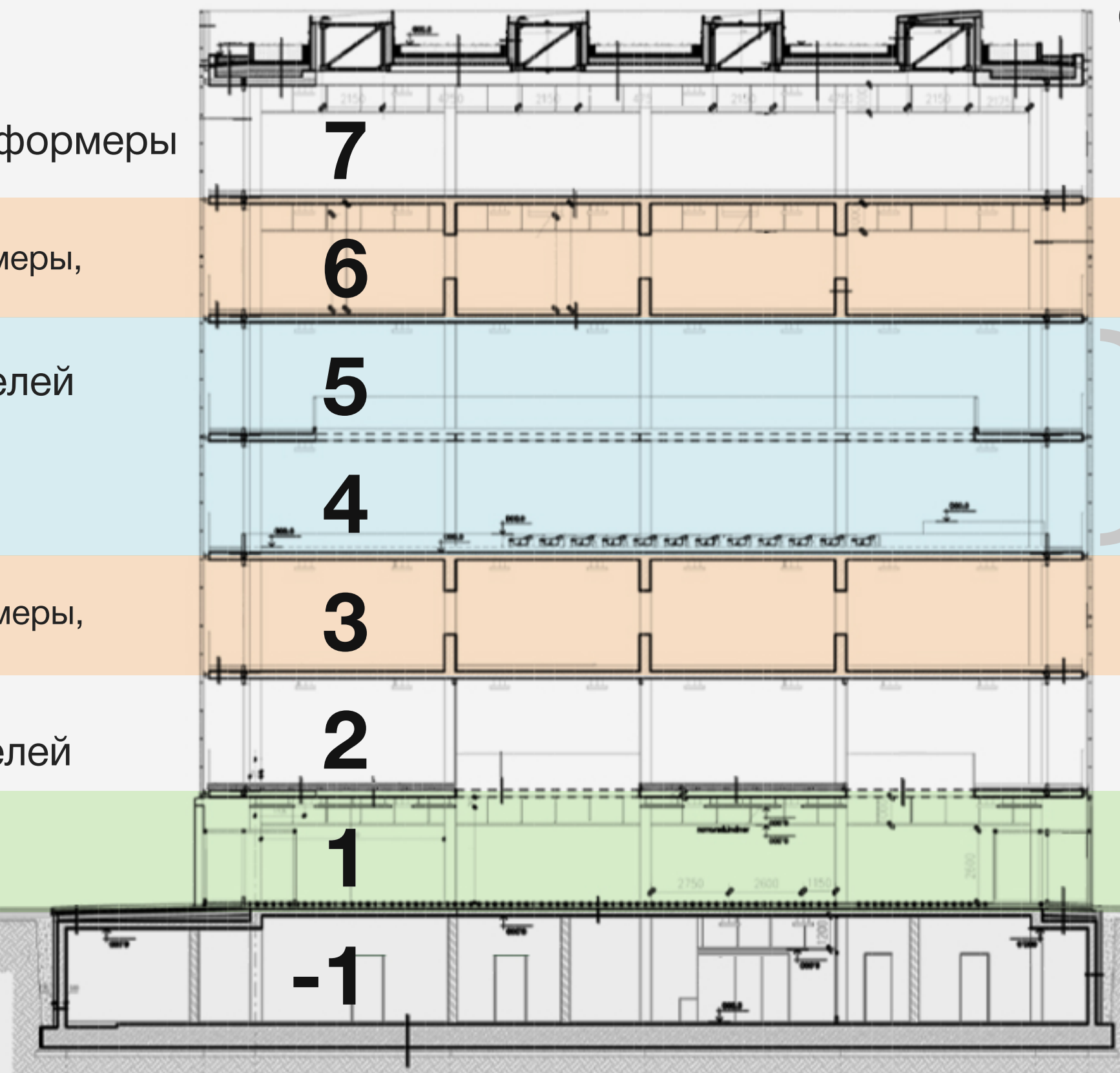
Общественное
пространство

Кафе

Трансформируемый
конференц-зал/выставка

Рецепция, кафе, инфоцентр,
книжный магазин

Гардероб



Интеллектуальное здание



- ✓ TelePresence
- ✓ Шлюз для контроля людских потоков
- ✓ Wi-Fi с функцией позиционирования
- ✓ Виртуальная рабочая станция
- ✓ Видеонаблюдение с функцией аналитики
- ✓ Система охранного видеонаблюдения CCTV



- ✓ Беспроводная система контроля доступа (СКУД)
- ✓ Система коммуникаций IP-телефонии
- ✓ Система управления BMS
- ✓ Интерактивный киоск
- ✓ Интерактивная медиа-панель



СТАНЬ ПЕРВЫМ В ГИПЕРКУБЕ

Жизнь в Гиперкубе — это:

 Возможность
работать и творить
в среде «своих»

 Минимум отвлечений
для работников

 Безопасность —
круглосуточная
охрана здания
и территории

 Автобус от
метро и обратно

 Охраняемая
парковка

 Качественный
общепит

 Высокоскоростной
интернет

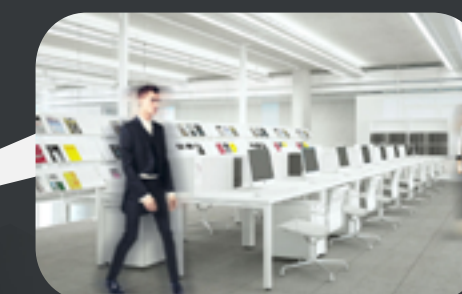
 Проезд на работу против
течения, минимум пробок

- ✓ Оперативное решение вопроса сохранения статуса после 1 января 2014
- ✓ Доступ к многочисленным экскурсиям/высокопоставленным посетителям и прессе

 Возможность размещения собственной
экспозиции в «экскурсионно-
выставочной зоне»



Приоритетный
доступ к студии
TelePresence
в здании



Ремонт и мебель
высокого качества
от арендодателя

- ✓ Новейшие технологии
строительства
и эксплуатации здания

Первый в Гиперкубе — это:



- ✓ Участник или Ключевой Партнер Фонда Сколково
- ✓ 75% объема деятельности — НИОКР
- ✓ Соответствие ТУ на размещение компании возможностям инженерных и прочих систем куба
- ✓ Визуализация деятельности: размещение прототипов и демо-образцов продукции, стендов и пр.
- ✓ Успешная профильная деятельность
- ✓ Переезд в Гиперкуб в течение 2 недель с момента подписания актов приемки-передачи помещения
- ✓ Финансовые ресурсы: уплата ставки аренды \$300/м²/год без НДС

Прием заявок открыт с 21 мая 2012

Информация на сайте www.sk.ru



СТАНЬ ПЕРВЫМ В ГИПЕРКУБЕ

PR- и промо пакет для первых жителей



Контактная информация



Георгий Полоз (George Poloz)

*Менеджер по арендным
отношениям (Property Manager)*

+7 (495) 967-01-48 доб. 2253

+7 985 223-09-92

✉ gpoloz@sk.ru



Станислав Тимощук (Stanislav Timoshchuk)

*Менеджер по развитию бизнеса
(Business Development Manager)*

+7 (495) 967-01-48 доб. 2201

+7 916 334-09-55

✉ st@sk.ru

community.sk.ru/members/timostas

📍 Бизнес-центр «Урал»
Россия, 143025,
Московская область,
Деревня Сколково,
ул. Новая, д.100

Business Center «Ural»
100 Novaya str.,
Skolkovo village,
Moscow Region,
143025 Russia

СТАНЬ ПЕРВЫМ В ГИПЕРКУБЕ